

**Referat fra Generalforsamlingen i
De Gule Gavle
Onsdag den 14. marts 2012**

Fremmødte:

Søren	57A
Helle	57B
Lars	59B
Bent	61A
Johannes & Inger	61C
Pernille	65B
Ejner & Marna	65D
Thomas & Mette	67A

Fuldmagt fra:

Anne Mette	61B
Birgitte	65A
Rico	65C
Helle	67B
Iben	69A

Formanden bød velkommen til de fremmødte.

1. Valg af dirigent:

Helle blev valgt som dirigent – og Pernille som referent.

Der kunne konstateres, at indkaldelsen til generalforsamlingen var indkaldt rettidigt og at den var gyldig idet der var 26 gyldige stemmer.

2. Formandens beretning for det forløbne år og godkendelse heraf:

Bent aflagde beretning (se vedlagte). Beretningen blev godkendt.

3. Fremlæggelse af årsregnskab til godkendelse:

Johannes fremlagde årsregnskabet. Posteringen på Kr. 5775,- til asfaltarbejde gav anledning til diskussion: Der forventes at asfalten kan holde minimum 5 år efter reparationen. Herefter skal der formentlig asfaltes ingen – og måske overalt – hvilket er en kostbar affære. Idet vores regnskab kun løber rundt, er det måske en god idé om der bliver lavet en hensættelse til fremtidig asfaltarbejde.

Regnskabet blev herefter godkendt.

4. Godkendelse af budget samt vedtagelse af kontingent for det kommende år:

Der var forud for generalforsamlingen kommet et spørgsmål til posteringen "Fællesborde vedligeholdelsesfrie". Bestyrelsens svar er, at fællesbordene er en del af fællesarealet og skal dermed vedligeholdes. Bordene vi har nu er meget gamle og uhåndterbare. En mere let og håndterbar model gør det også lettere for alle, hvis man har behov for at låne dem når man har gæster i sin egen have. Ellers var der ingen kommentarer til budgettet, som blev godkendt.

Kontingentet er pt. 600,- i kvartalet pr. hustand. Med asfalteringen i mente blev vi enige om at hæve kontingentet til kr. 700,- pr kvartal. Så begynder vi at spare op i det små til asfalteringen. Pengene hensættes og er beregnet til dette formål.

Derudover har Ole og Janne indvilget i at blive medlem af De Gule Gavle. Da de klart ikke har interesse i hverken maling af hegn, gavle osv, men kun i asfalt, rengøring, snerydning, belysning og parkering blev vi enige om, at halvere deres kontingent til kr. 350,- pr. kvartal – men som fuldgældig medlem med 2 stemmer som alle andre.

Bent laver en skrivelse/tager en snak med dem.

5. Indkomne forslag.

Der var ingen indkomne forslag.

6. Valg af bestyrelse og 2 suppleanter:

Ejner og Anne Mette var på valg.

Ejner var villig til genvalg – Anne Mette ikke, da hun er ved at sælge sit hus.

Ejner og Lars blev valgt ind i bestyrelsen, og Helle (57B) og Pernille som suppleanter.

7. Valg af formand:

Bent blev valgt til at forsætte tønnen som foreningens formand.

8. Valg af revisor:

Helle (67B) blev valgt som revisor.

9. Eventuelt:

Vores fælles haveskur skal males.

Der mangler stadig at blive malet enkelte steder, hvor hegnet er udskiftet. Det er den enkelte beboers ansvar at få malet sit eget hegn.

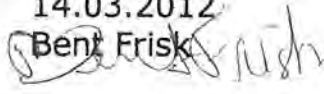
Forslag til forårsrengøringen er fredag den 13. april. HUSK at vores fælles arealer er et fælles ansvar – kan man ikke deltage i vores MEGET hyggelige rengøringsarrangementer, så er det god stil, at man går ud dagen før og giver et lille ryk.

Bent, Mette, Iben og Pernille kom i årets festudvalg. Forslag til dato er uge 33 – men nærmere om det. Dog kan vi løfte sløret for at Søren har lovet at sørge for at teltet bliver sat op og Lars har lovet at sørge for kold fadøl.

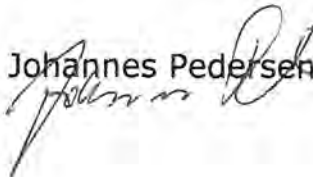
Et lille øf var at flaget ikke altid blafrer på beboernes fødselsdage. Da både flagkommandør og flagløjtnant tit møder før solen står op, kom der et forslag om at samtlige beboere får en nøgle til vores fælles skur og dermed selv sørger for at flaget kommer op. Og så får man i øvrigt også adgang til de fælles haveredskaber vi har.

14.03.2012

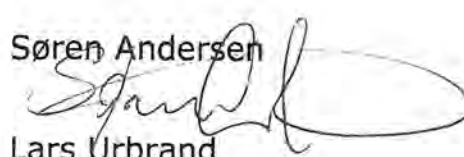
Bent Frisk



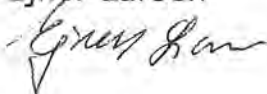
Johannes Pedersen



Søren Andersen



Ejner Larsen



Lars Urbrand

Formandens beretning på generalforsamlingen ”De Gule Gavle”, 2012.

Jf. foreningens vedtægter stk. 2, godkendt af Aalborg kommune 28. september 1987, skal jeg her aflægge formandens beretning for det forløbne år.

Som jeg nu gennem en årrække har gjort opmærksom på, er det min beretning, og ikke bestyrelsens. Det fralægger bestyrelsen et hvis ansvar, og giver til gengæld giver formanden frihed.

Ansvar og friheden kan lægges sammen med at vi ikke har afholdt egentlige bestyrelsesmøder, men mødtes ”over stakittet”.

Jeg har altid været af den overbevisning, at hvis nogen har noget på hjertet, bliver der indkaldt til møde. Dette har ikke været tilfældet.

Siden sidste generalforsamlingen er der ikke sket de store ting i vores forening. Af aktiviteter kan dog nævnes:

Forårsrengøring.

Her blev der taget ved. En tak skal lyde til de beboere der igen lavede en god indsats, og et ”hvor blev i af”, til dem vi ikke har set længe.

Traditionen tro – årets øf.

Jeg synes det er rigtig trist at nogle beboere bliver væk fra vores fællesrengøringer selv om de er hjemme. Det er så til gengæld dejlig at konstatere af at flere af de beboere der ikke er hjemme på dagen giver et nap dagen før.

Igen i år lagde Ejner og Marna hus til vores arrangement første søndag i advent. Rigtig hyggelig tradition, hvor vi, som til sommerfesten mødes under uforpligtende former.

Tak til Ejner og Marna.

Ejner vores havemand.

Tak for dig store arbejde på fællesarealerne. Din indsats er stor, så stor at enkelte beboere faktisk bliver forundret over at de selv engang i mellem selv skal hjælpe til.

Om vinterens snerydning kan vi kan jeg konstatere at det er blevet bedre i forhold til året før. Husk dog at det er godt naboskab at rydde fra eget parcel og ud til parkeringspladsen. Når man rydder, skal man som minimum rydde i 1 meters bredde, ellers kommer posten og skraldemændene ikke.

Bent Frisk